O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

NAVOIY VILOYATI HOKIMINING

QARORI

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

РЕШЕНИЕ

ХОКИМА НАВОИЙСКОЙ ОБЛАСТИ

Navoiy sh. Xalqlar Do'stligi 77A

г.Навои ул.Халклар Дустлиги 77А

«9» Январь 2014 y.(г). № К-5

2014 йилда давлат кўчмас мулкидан фойдаланиш учун 1 квадрат метрга ижара тўловининг ягона энг кам ставкаларини тасдиқлаш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2009 йил 8 апрелдаги "Давлат мулкини ижарага бериш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги 102-сонли қарорининг 3-бандига мувофиқ, Ўзбекистон Республикаси хусусийлаштириш, монополиядан чиқариш ва рақобатни ривожлантириш Давлат қўмитасининг 2013 йил 19 декабрдаги 04/14-1444-сонли хати ҳамда Хусусийлаштириш, монополиядан чиқариш ва рақобатни ривожлантириш Давлат қўмитаси, Молия ва Иқтисотиёт вазирликлари ўртасида келишилган 2014 йилда давлат кўчмас мулкидан фойдаланганлик учун ижара тўловининг энг кам ставкаларини инобатга олган ҳолда

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Қуйидагилар:

2014 йилда Навоий вилоятида давлат кўчмас мулкидан фойдаланганлик учун ижара тўловининг энг кам ставкалари 1-иловага;

ижара тўловининг ягона энг кам ставкаси 25 фоизга камайтирилиши белгиланган аҳоли пунктлари рўйхати 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

2. "Навоий вилоят давлат мулкини ижарага бериш маркази" ДУК (Мадалиев) ижара ҳақи қийматини белгилашда иловада кўрсатилган кўчмас мулк учун қўлланиладиган энг кам ставкаларидан таянч сифатида фойдалансин ҳамда вилоят ҳокимининг 20.02.2010 йилдаги 54-Қ-сонли қарори билан тасдиқланган ҳудудий зоналар коэффициентларини ҳисобга олсин.

«НМП» №1-500-02

3. 2014 йил 10 январдан бошлаб вилоят ҳокимининг 2012 йил 26 декабрдаги Қ-188-сонли қарори ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин.

4. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш вилоят ҳокимининг ўринбосари У.Раззоқов зиммасига юклатилсин.

Вилоят ҳокими **Э.Турдимов**

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI NAVOIY VILOYATI HOKIMLIGI
UMUMIY BO'LIM

Вилоят ҳокимининг
2014 йил "9" январдаги
5-5 -сонли қарорига
1-илова

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI NAVOIY VILOYATI HOKIMLIGI
UMUMIY BO'LIM

2014 йилда давлат кўчмас мулкидан фойдаланганлик учун 1 кв.метрга ижара тўловининг ягона энг кам ставкалари

Т/р	Фаолият тури кодлари	Ижарага бериладиган майдонидан фойдаланиш мақсади	1 м.кв учун йиллик ижара ставкаси (сўмда)
		САНОАТ	
1	11 200	Ёқилғи саноати	2 800
2	13 100	Кимё саноати	2 800
3	13 300	Нефт-кимё саноати	2 800
4	14 100	Машинасозлик	2 800
5	14 200	Дастгохсозлик ва асбобсозлик саноати	2 800
6	14 330	Хисоблаш техника воситалари саноати	2 800
7	14 400	Трактор ва кишлок хўжалик машинасозлиги	2 250
8	14 500	Қурилиш, йўл ва коммунал машинасозлик	2 250
9	14 600	Енгил, озик-овкат саноати ва маиший ускуналар учун машинасозлик	2 250
10	14 710	Санитар-техник ва газ ускуналарини ҳамда буюмларини ишлаб чикариш	2 800
11	14 800	Металл конструкция ва буюмлар саноати	2 800
12	14 900	Машина ва ускуналарни таъмирлаш	2 800
13	14 780	Машинасозликнинг бошка тармоклари	2 800
		ЎРМОН, ЁҒОЧНИ ҚАЙТА ИШЛАШ ВА ЦЕЛЛЮЛОЗА-ҚОҒОЗ САНОАТИ	
14	15 100	Ёғоч тайёрлаш саноати	2 800
15	15 200	Ёғочга ишлов бериш саноати	2 800
16	15 300	Целлюлоза-когоз саноати	2 800
17	16 100	Курилиш материаллари саноати	2 800
		ЕНГИЛ САНОАТ	
18	17 100	Тўкимачилик саноати	2 800
19	17 200	Тикувчилик саноати *	2 800
20	17 300	Чарм, мўйна ва пойафзал саноати	2 800
21	17 900	Енгил саноатнинг бошка ишлаб чикариш турлари	2 800
		ОЗИҚ-ОВҚАТ САНОАТИ	
22	18 100	Озик-овкат саноати (балик, гўшт, ёғ-пишлок ва сут саноатидан ташкари)	2 800
23	18 200	Гўшт ва сут саноати	2 800
24	18 300	Баликчилик саноати	2 800
25	19 210	Ун-ярма тайёрлаш саноати	2 800
26	19 220	Омухта-ем саноати	2 250
27	19 700	Озик овкатларнинг бошка турлари	2 800
		САНОАТНИНГ БОШҚА СОХАЛАРИ	
28	19 300	Тиббиёт саноати.	2 800
29	19 400	Полиграфия саноати	7 850
30	19 740	Кийим-кечак ва газламадан тайёрланган бошка буюмларни	3 350

		кимёвий тозалаш, бўяш, ювиш ва уларга ишлов бериш.	
31	19 900	Саноатнинг хўжалик бошкаруви	7 850
ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИ			
32	21 100	Дехкончилик (шу жумладан, иссикхоналар) 1 га	1 126 000
33	21 200	Чорвачилик	1 350
34	21 300	Баликчилик (шу жумладан, урчитувчи корхоналар) 1 га	1 126 000
35	22 200	Ветеринария хизмати	2 800
36	22 300	Қишлок хўжалигига хизмат кўрсатувчи бошка ташкилотлар	2 800
37	30 000	Ўрмончилик хўжалиги (шу жумладан, боғдорчилик) 1 га	1 126 000
ТРАНСПОРТ ВА АЛОҚА			
38	51 111	Умумий фойдаланишдаги ер усти темир йўл транспорти	2 800
39	51 121	Транспорт инфратузилмаси (автопарк, таксопарк, автомобиль саклаш жойлари, гаражлар, автомобиль ювиш шахобчалари)	2 800
40	51 520	Юк ташиш хизмати ва ахоли буюртмасига асосан бошка транспортэкспедиция хизматлари	5 050
41	52 100	Почта алокаси	2 800
42	52 200	Курьер алокаси	5 600
43	52 300	Электр-сим алокаси	5 600
44	52 300	Электр, радио, уяли ва пейджинг алокаси (иншоот ва технологик майдонни киритган холда курилмалар периметри бўйича)	23 650
ҚУРИЛИШ			
45	60 000	Қурилиш	2 800
46	66 000	Лойиха, лойиха-кидирув ташкилотлари.	2 800
САВДО ВА УМУМОВҚАТЛАНИШ			
47	71 100	Улгуржи савдо	7 850
48	71 130	Катта партияларда товар (хизмат) сотиш фаолиятини юритувчи улгуржи савдо бозорлари	20 250
49	71 200	Чакана савдо	7 850
50	71 300	Умумий овкатланиш	7 850
51	71 200	Китоб дўконлари	1 000
52	71 400	Маданий-маиший ва хўжалик буюмларини ижарага бериш	7 850
53	71 500	Халк истеъмол молларини олди-сотдисини амалга оширилишида воситачилик хизмати	12 350
54	80 000	Моддий техника таъминоти ва сотилиши	7 850
55	82 000	Ахборот-хисоблаш хизмати	7 850
56	82 100	Интернет ва компьютер тармоғи бўйича хизмат кўрсатиш	7 850
57	83 000	Кўчмас мулк бўйича муомилалар	7 850
58	84 300	Реклама, вакиллик хизмати	7 850
59	84 400	Аудиторлик фаолияти	7 850
60	84 500	Маркетинг тадкикотлари, тижорат фаолияти, молия ва бошкарув масалалари бўйича маслахат хизмати	7 850
61	85 000	Геология ва ер ости бойликларини кидириш, геодезик ва гидрометеорологик хизмати	14 000
62	87 100	Тахририят ва нашриёт	4 500
63	87 300	Металл ва бошка чикиндиларни йиғувчи тайёрлов идоралари	4 500
64	90 100	Уйжой-коммунал хўжалиги (УЖМШ объектлари)	4 500
65	90 220	Мехмонхоналар хўжалиги	9 000
66	90 300	Маиший хизматнинг ноишлаб чикариш турлари	4 500
67	90 300	Сартарошхона, фотосалон, тикувхона, пойафзал устахонаси	6 750
68	90 300	Ломбардлар	10 100

69	90 300	Хаммом	13 500
70		Сауна	27 000
СОҒЛИҚНИ САҚЛАШ, ЖИСМОНИЙ ТАРБИЯ ВА ИЖТИМОИЙ ТАЪМИНОТ			
71	91 510	Соғлиқни сақлаш	5 600
72	91 600	Дам олиш ва туризм*	5 600
73	91 611	Маданий кўнгил очар марказлари (бильярд, ўйин автоматлари, дискотека ва х.к.)	9 000
74	91 700	Жисмоний тарбия ва спорт*	2 800
75	71 212	Дорихона**, оптика ва тиббиёт ускуналари сотиш дуконлари	4 500
ТАЪЛИМ			
76	92 100	Олий ва ўрта таълим мутахассисларини тайёрлаш (ўқув курсларини ҳисобга олган холда)*	4 500
77	92 200	Ишчи, ходимлар тайёрлаш ва малакасини ошириш*	3 900
78	92 310	Болалар умумтаълим мактаблари (нодавлат таълим муассасалари учун)*	2 250
79		Таълим муассасаларида умумий овқатланишни ташкил қилиш*	2 800
80	92 400	Мактабгача таълим муассасалари (нодавлат таълим муассасалари учун)	2 250
81	93 000	Маданият ва санъат*	7 850
82	93 132	Кўргазмалар	6 750
83	93 160	Маданият ва дам олиш боғлари*	5 600
84	93 170	Ботаника боғлари ва зоопарклар*	5 600
85	93 180	Телевидение таҳририяти ва радиоалоқа	5 600
86	93 620	Киностудия, овоз ёзиш студиялари	9 000
87	95 000	Фан ва илмий хизмат кўрсатиш	3 350
МОЛИЯ-КРЕДИТ ФАОЛИЯТИ			
88	96 000	Молия, кредит (суғурта ва аудиторлик фаолиятларидан ташқари), нафақа таъминоти	7 850
89	96 100	Банк фаолияти	7 850
БОШҚА ФАОЛИЯТ ТУРЛАРИ			
90	96 200	Суғурта	7 850
91	97 800	Суд ва юридик хизматлар	6 750
92	97 820	Адвокатларнинг ҳайъат ва юридик маслаҳатхоналари	6 750
93	98 000	Жамоат бирлашмалари	2 250
94	80 200	Омборхона биноси	7 850
95		Давлат ташкилотлари ва муассасалари учун идора (офис)	3 350
96		Нодавлат ташкилотлар учун идора (офис)	12 350
97		Автомобилларга ёқилғи қуйиш шахобчалари	9 000
98		Енгил автомобиллар ва бошқа турдаги транспорт воситаларини таъмирлаш ва техник хизмат кўрсатиш (жумладан, вулканизациялар)	9 000
99		Ер ва тупроқ хусусиятини текшириш лабораторияси	5 600
100		Ҳар хил тўловларни қабул қилиш хизмати (пайнет)	22 500
101		Маданий мерос объектлари бино-иншоотларида савдони ташкил қилиш	12 350
102		Маданий мерос объектлари бино-иншоотларида умумий овқатланишни ташкил қилиш*	10 650
103		Авиа кассалар (шу жумладан, темир йўл, транспорт ва бошқалар)	12 350
104		Банкоматлар	112 000
105		Нон ва нон махсулотлари тайёрлаш	7 850

* Шахар ва туман марказларидан узокда жойлашган (2-иловада белгиланган) кишлок ва тоғ районларида давлат кўчмас мулкидан фойдаланганлик учун ижара тўловининг ягона энг кам ставкаси 25% га камайтирилади.

** Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2009 йил 30 июндаги 07/10-41-сонли баёни 11-бандига асосан ҚВП (кишлок врачлик пункти) ҳузурида фаолият юритаётган барча мулкчилик шаклидаги дорихона муассасаларига давлат кўчмас мулкидан фойдаланганлик учун ижара тўловининг энг кам нол ставкаси кўлланилади.

*** Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2012 йил 22 ноябрдаги 02/1-74-сонли баёни топшириғига асосан ёпик ҳарбий шаҳарчалар ва чекка горнизонларда фаолият юритаётган Ўзбекистон Республикаси Мудофаа вазирлиги савдо бошкармасининг куйи бўлинмаларига давлат кўчмас мулкидан фойдаланганлик учун ижара тўловининг ягона энг кам нол ставкаси кўлланилади.

Иктисодиёт ва ижтимоий
ривожлантириш масалалари
котибияти бош мутахассиси
А.Умедов

Вилоят Ижара маркази ДУК
директори в.б
Д.Мадалиев

Вилоят ҳокимининг
2014 йил “ 9 ” январдаги
К-1-сонли қарорига
2-илова

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI NAVOIY VILOYATI HOKIMLIGI
UMUMIY BO'LIM

**Ижара тўловининг ягона энг кам ставкаси
25 фоизга камайтирилиши белгиланган аҳоли пунктлари
РЎЙХАТИ**

Т/р	Аҳоли пункти
1.	Учқудуқ тумани
2.	Томди тумани
3.	Нурота туманининг Чуя, Сентоб, Нурота ҚФЙ ва Қизилча аҳоли пунктлари
4.	Хатирчи туманининг Лангар ва Майдонсой аҳоли пунктлари
5.	Конимех туманининг Каракатa, Боймурод, Учтепа, Янгиғазғон аҳоли пунктлари

Иқтисодиёт ва ижтимоий ривожлантириш
масалалари котибияти бош мутахассиси
А.Умедов

Вилоят Ижара маркази ДУК директори в.б
Д.Мадалиев